



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ, Легитимација Министарства правде *No* 0130
ШАБАЦ, Владе Јовановића 49/1
Број: 130 И.Ив 234/2021
Дана 06.02.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ у извршном предмету извршног повериоца RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD, Београд, ул. Ђорђа Станојевића бр. 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, кога заступају Законски заступник Бошко Трифуновић, Законски заступник Слађана Марковић, Законски заступник Невенка Момчиловић против извршног дужника Петар Г. Јеротић, Козјак, ул. Козјак бб, ЈМБГ 2102996773633, дана 06.02.2026. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари у својини извршног дужника Петар Г. Јеротић, Козјак, ул. Козјак бб, ЈМБГ 2102996773633

Редни број, назив и број комада	Утврђена вредност
1. Веш машина, половна, 1ком	10.000,00
2.Трпезаријска комода, половна, 1ком	10.000,00
3.Витрина, половна, 1ком	8.000,00
4.Трпезаријски сто, полован, 1ком	15.000,00
5.Комплет од осам столица, половно	24.000,00
6.Гардеробни ормар, полован, 1ком	20.000,00

II Записником о попису и процени од 25.04.2023. године јавни извршитељ Мирко Ратковић утврдио је тржишну цену покретне ствари из става I која је предмет продаје, тако да је она у ставу I овог закључка означена по јединици покретне ствари, с тим да на **првом надметању почетна цена чини 70%** од утврђене вредности и износи:

1. Веш машина, половна, 1ком	7.000,00
2.Трпезаријска комода, половна, 1ком	7.000,00
3.Витрина, половна, 1ком	5.600,00
4.Трпезаријски сто, полован, 1ком	10.500,00
5.Комплет од осам столица, половно	16.800,00
6.Гардеробни ормар, полован, 1ком	14.000,00

III ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана **06.03.2026.** године на порталу електронског јавног надметања www.eaukcija.sud.rs са почетком у **09:00** часова.

Време давања понуда траје најдуже четири сата и то од 09:00 до 13:00 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време

трајања електронског јавног надметања продужава се за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15:00 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

IV Лицитациони корак одређује се у износу од 10% од почетне цене покретне ствари.

V Право учешћа на електронском јавном надметању имају сва заинтересована лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која су претходно положила **јемство у висини од 15% од утврђене вредности покретних ствари** из става I овог закључка, **уплатом на посебан рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје. Јемство се може уплатити најкасније два дана пре одржавања надметања иначе ће се лицу ускратити учествовање на електронском јавном надметању.** Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VI Купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

VII Понудилац (купац) је дужан да цену по којој му је додељена покретна ствар положи на наменски рачун јавног извршитеља Мирка Ратковића, рачун број: **160-398364-24** који се води код Banca Intesa A.D. Beograd, **у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.**

VIII Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело. Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

IX Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудила плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови електронског јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, **а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета**

Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог електронског јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом електронском јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. **Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну као, као и учесник који одустане од јавног надметања.**

X Сходно чл. 245. а у вези са чл. 186. Закона о извршењу и обезбеђењу споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

XI Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима за куповину покретне ствари омогућити да разгледају предметне покретности дана 27.02.2026. године од 09.00 до 11.00 часова. У случају да извршни дужник није присутан или онемогућава приступ јавни извршитељ ће поступити на начин прописан чл. 142. ст. 3. и чл. 144. ст. 2. овог закона.

XII Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе извршитеља www.komoraizvrritelja.rs и на порталу електронске продаје, с тим да странка може о свом трошку објавити закључак о продаји у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

**ПОУКА О ПРАВНОМ
ЛЕКУ:**

Против овог закључка није
дозвољен приговор

